GARAŻ – 1672,51m2

KOMÓRKI – 417,79m2

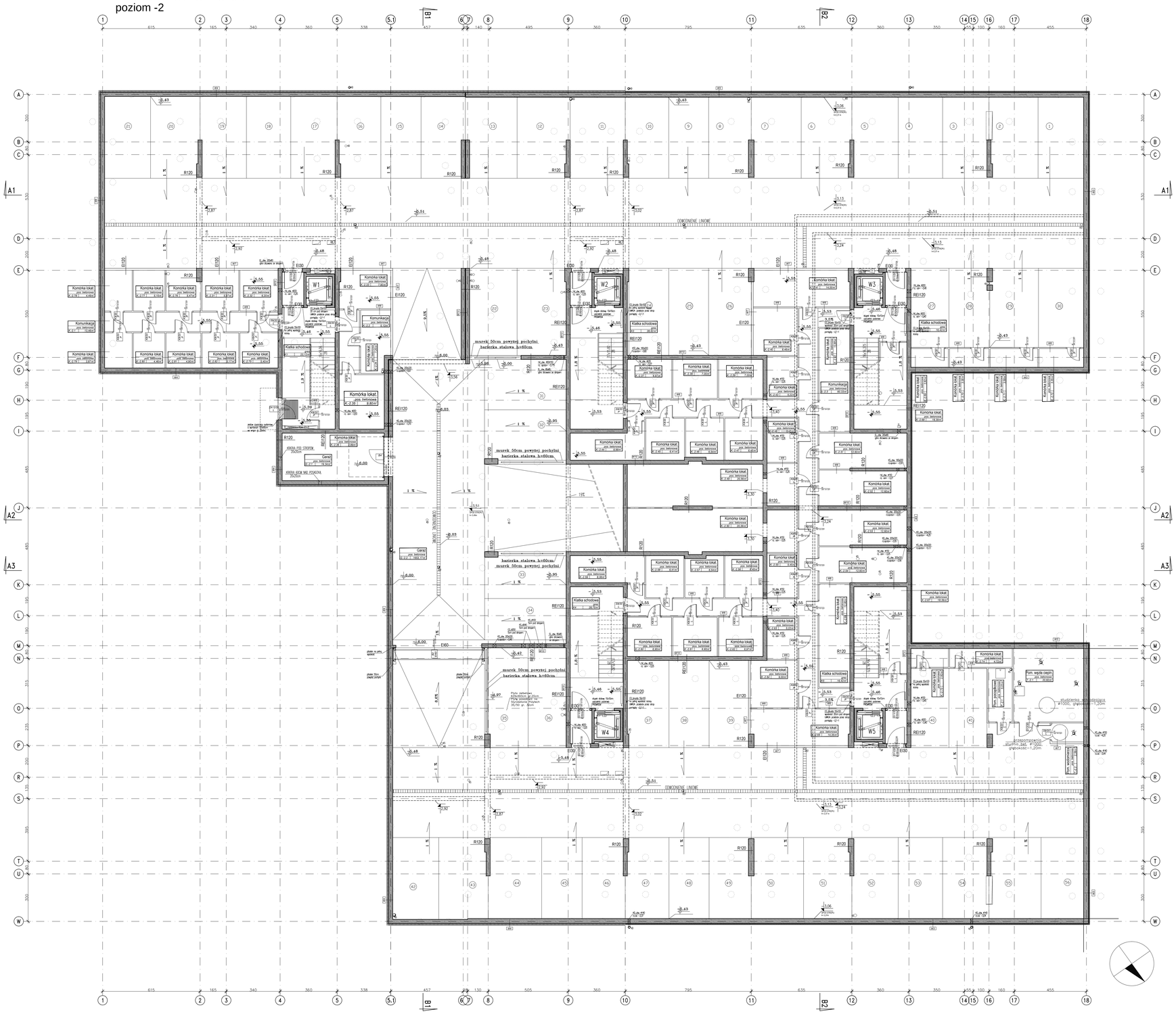
KOMUNIKAJCA – 192,25m2

POM. PORZĄDKOWE – 5,22m2

POM. WĘZŁA CIEPLNEGO – 20,60m2

POM. WODOMIERZA – 2,39m2

ZADANIE INWESTYCYJNE E
poziom -2



OZNACZENIE	OPI	POWIERZCHNIA	POSADZKA
G.-2.1	Garaż	19,34	pos. betonowa
G.-2.2	Garaż	1653,17	pos. betonowa
K.-2.1	Komunikacja	13,46	pos. betonowa
K.-2.2	Komunikacja	5,13	pos. betonowa
K.-2.3	Komunikacja	60,33	pos. betonowa
K.-2.31	Komórka lokat.	5,97	pos. betonowa
K.-2.32	Komórka lokat.	6,20	pos. betonowa
K.-2.33	Komórka lokat.	7,90	pos. betonowa
K.-2.34	Komórka lokat.	7,20	pos. betonowa
K.-2.35	Komórka lokat.	9,80	pos. betonowa
K.-2.36	Komórka lokat.	2,89	pos. betonowa
K.-2.37	Komórka lokat.	6,97	pos. betonowa
K.-2.38	Komórka lokat.	7,00	pos. betonowa
K.-2.39	Komórka lokat.	7,00	pos. betonowa
K.-2.40	Komórka lokat.	8,46	pos. betonowa
K.-2.41	Komórka lokat.	14,00	pos. betonowa
K.-2.42	Komórka lokat.	12,80	pos. betonowa
K.-2.43	Komórka lokat.	5,22	pos. betonowa
K.-2.44	Komórka lokat.	8,88	pos. betonowa
K.-2.45	Komórka lokat.	6,41	pos. betonowa
K.-2.46	Komórka lokat.	6,54	pos. betonowa
K.-2.47	Komórka lokat.	6,45	pos. betonowa
K.-2.48	Komórka lokat.	5,45	pos. betonowa
K.-2.49	Komórka lokat.	20,56	pos. betonowa
K.-2.50	Komórka lokat.	20,56	pos. betonowa
K.-2.51	Komórka lokat.	12,60	pos. betonowa
K.-2.52	Komórka lokat.	12,60	pos. betonowa
K.-2.53	Komórka lokat.	12,60	pos. betonowa
K.-2.54	Komórka lokat.	12,60	pos. betonowa
K.-2.55	Komórka lokat.	5,45	pos. betonowa
K.-2.56	Komórka lokat.	6,45	pos. betonowa
K.-2.57	Komórka lokat.	6,54	pos. betonowa
K.-2.58	Komórka lokat.	6,41	pos. betonowa
K.-2.59	Komórka lokat.	8,06	pos. betonowa
K.-2.60	Komórka lokat.	6,95	pos. betonowa
K.-2.61	Komórka lokat.	6,95	pos. betonowa
K.-2.62	Komórka lokat.	6,97	pos. betonowa
K.-2.63	Komórka lokat.	5,22	pos. betonowa
K.-2.64	Komórka lokat.	9,00	pos. betonowa
K.-2.65	Komórka lokat.	14,35	pos. betonowa
K.-2.66	Komórka lokat.	12,80	pos. betonowa
K.-2.67	Komórka lokat.	18,39	pos. betonowa
K.-2.68	Komórka lokat.	18,39	pos. betonowa
K.-2.69	Komórka lokat.	2,82	pos. betonowa
K.-2.70	Komórka lokat.	3,00	pos. betonowa
K.-2.71	Komórka lokat.	3,58	pos. betonowa
K.-2.72	Komórka lokat.	3,35	pos. betonowa
K.-2.73	Komórka lokat.	2,82	pos. betonowa
K.-2.74	Komórka lokat.	4,72	pos. betonowa
K.-2.75	Komórka lokat.	5,40	pos. betonowa
K.-2.76	Komórka lokat.	5,47	pos. betonowa
K.-2.77	Komórka lokat.	5,15	pos. betonowa
K.-2.78	Komórka lokat.	4,49	pos. betonowa
K.-2.79	Komórka lokat.	3,87	pos. betonowa
K.-2.80	Komórka lokat.	4,46	pos. betonowa
K.-2.81	Komórka lokat.	4,90	pos. betonowa
K.-2.82	Komórka lokat.	5,17	pos. betonowa
K1	Klatka schodowa	23,12	gres
K2	Klatka schodowa	28,62	gres
K3	Klatka schodowa	16,42	gres
K4	Klatka schodowa	28,75	gres
K5	Klatka schodowa	16,42	gres
P.-2.1	Pom. porządkowe	5,22	pos. betonowa
T.-2.1	Pom. węzła ciepln.	20,60	pos. betonowa
T.-2.2	Pom. wodomierza	2,39	pos. betonowa

W1 : ŚCIANA ZEWNĘTRZNA W CZĘŚCI MIESZKALNEJ:
- 2 x FARBA SILIKONOWA, CAPAROL Capboss Fassadenfarbe Compact
- TYNK CIENKOWARSTWOWY MINERALNY(+ borowanie wg elewacji)
- STYROPIAN EPS 100 gr. 18cm
- POROTHERM AKU LUB ŚCIANA ŻELBETOWA wg proj. konstr. gr.25 cm
- TYNK GIPSOWY gr. 1 cm

*wewnątrz klatki schodowej: powłoka malarska farba emulsyjna kolor jasny, ciepły

W1.1 : ŚCIANA ZEWNĘTRZNA W CZĘŚCI MIESZKALNEJ:
- DESKI ELEWACYJNE gr.15 mm, SOSNA IMPREGNOWANA, Z ZGRAMATYZ MIEDZIANYCH BLACHODACH (WOLOW TEK), WKWNTRZ IMPREGNAT
- RUSZT STALOWY PROFIL Z 35 (DO SYSTEMU C/K) W ROZSTAWIE CO 70 CM
- TYNK CIENKOWARSTWOWY MINERALNY
- STYROPIAN EPS 100 gr. 18cm
- POROTHERM AKU gr.25 cm
- TYNK GIPSOWY gr. 1 cm

W1.2 : ŚCIANA ZEWNĘTRZNA (szyb windowy):
- 2 x FARBA SILIKONOWA, CAPAROL Capboss Fassadenfarbe Compact
- TYNK CIENKOWARSTWOWY MINERALNY
- STYROPIAN EPS 100 gr. 12cm
- ŚCIANA ŻELBETOWA wg proj. konstr.
- TYNK GIPSOWY gr. 1 cm
- 2 x FARBA EMULSYJNA, kolor biały

W2 : ŚCIANA ZEWNĘTRZNA, COKÓŁ (wys. 30cm ponad gruntem):
- TYNK MOZAIKOWY GRAMAPLAST (m. ref. firma WEBER, kolor ciemnoszary)
- STYROPIAN XPS 300 gr. 8cm
- HYDROIZOLACJA 1xPAPA TERMOZGRZEWALNA WIERZCHNIEGO KRYCIA
- IMPREGNAT BITUMICZNY
- ŚCIANA ŻELBETOWA wg proj. konstr. gr.25 cm
- TYNK GIPSOWY gr. 1cm

W3 : ŚCIANA ZEWNĘTRZNA W PIWNICY W CZĘŚCI PODZIEMNEJ:
- FOLIA KUBEŁKOWA
- STYROPIAN XPS 300 gr.8 cm NA KLEJU ASFALTOWYM
- HYDROIZOLACJA 1xPAPA TERMOZGRZEWALNA WIERZCHNIEGO KRYCIA
- IMPREGNAT BITUMICZNY
- ŚCIANA ŻELBETOWA WG PROJ. KONSTR.
- MALOWANIE - FARBA SILIKONOWA, KOLOR JASNOSZARY

*wewnątrz klatki schodowej: powłoka malarska farba emulsyjna kolor jasny, ciepły

W4 : ŚCIANA ZEWNĘTRZNA W PIWNICY W CZĘŚCI NADZIEMNEJ:
- 2 x FARBA SILIKONOWA, CAPAROL Capboss Fassadenfarbe Compact
- TYNK CIENKOWARSTWOWY MINERALNY (+ borowanie wg elewacji)
- STYROPIAN EPS 100 gr. 12cm
- ŚCIANA ŻELBETOWA wg proj. konstr.
- MALOWANIE - FARBA SILIKONOWA, KOLOR JASNOSZARY

W5 : ŚCIANA WEWNĘTRZNA (mieszkania):
- TYNK GIPSOWY
- POROTHERM 8 P+W gr. 8cm
- TYNK GIPSOWY

W5.1 : ŚCIANA WEWNĘTRZNA (łazienki w mieszkaniach):
- TYNK GIPSOWY
- POROTHERM 8 P+W gr. 8cm
- OKŁADZINA CERAMICZNA (w zakresie właściciela)

W6 : ŚCIANA WEWNĘTRZNA (komórki lokatorskie):
- MALOWANIE - FARBA SILIKONOWA, KOLOR JASNOSZARY
- CEGŁA SILIKATOWA gr. 7cm
- MALOWANIE FARBA SILIKONOWA, KOLOR JASNOSZARY

*klatki schodowe - powłoka malarska farba emulsyjna, kolor jasny, ciepły
(w obrębie klatki schodowej obustronnie otynkować tynkiem gipsowym)

W7 : ŚCIANA WEWNĘTRZNA (garaż/komórki):
- MALOWANIE FARBA SILIKONOWA, KOLOR JASNOSZARY
- TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
- CEGŁA SILIKATOWA gr. 12cm XL 15
- TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
- MALOWANIE FARBA SILIKONOWA, KOLOR JASNOSZARY

*klatki schodowe - powłoka malarska farba emulsyjna, kolor jasny, ciepły
(w obrębie klatki schodowej obustronnie otynkować tynkiem gipsowym)

W7.1 : ŚCIANA WEWNĘTRZNA (pom. śmietnika):
- GRES (ściany pomieszczenia na pełną wysokość)
- TYNK CIENKOWARSTWOWY MINERALNY
- STYROPIAN EPS100 gr.5 cm
- POROTHERM 11,5 P+W gr. 11,5cm
- WEŁNA MINERALNA gr.5 cm
- TYNK GIPSOWY
- COKÓŁ: GRES do wys. 1,2m

W8 : ŚCIANA WEWNĘTRZNA (pomiędzy piwnicą/garażem a mieszkaniem) :
- TYNK GIPSOWY gr. 1 cm
- POROTHERM AKU LUB ŚCIANA ŻELBETOWA gr. 25 cm
- WEŁNA MINERALNA gr.12 cm
- TYNK CIENKOWARSTWOWY
- MALOWANIA - FARBA SILIKONOWA, KOLOR JASNOSZARY

W9 : ŚCIANA WEWNĘTRZNA (pomiędzy piwnicą /garażem a klatką schodową):
- KLATKI SCHODOWE - POWŁOKA MALARSKA FARBA EMULSYJNA, KOLOR JASNY, CIEPŁY
- TYNK GIPSOWY gr 1 cm
- ŚCIANA ŻELBETOWA gr. 25 cm
- PŁYTY LAMELOWE ZE SKALNEJ WEŁNY MINERALNEJ "FASROCK G" gr 5 cm
- TYNK CIENKOWARSTWOWY
- MALOWANIE - FARBA SILIKONOWA, KOLOR JASNOSZARY

W10 : ŚCIANA WEWNĘTRZNA (garaże):
- POWŁOKA MALSKA FARBA SILIKONOWA, KOLOR JASNOSZARY
- ŚCIANA ŻELBETOWA gr. 25 cm
- POWŁOKA MALSKA FARBA SILIKONOWA, KOLOR JASNOSZARY

*wewnątrz klatki schodowej tynk gipsowy i powłoka malarska farba emulsyjna kolor jasny, ciepły

W10.1 : ŚCIANA WEWNĘTRZNA (pomiędzy klatką schodową a łazienką):
- KLATKI SCHODOWE - POWŁOKA MALARSKA FARBA EMULSYJNA, KOLOR JASNY, CIEPŁY
- PŁYTA GK gr. 1,2 cm
- WEŁNA MINERALNA gr. 3 cm
- ŚCIANA ŻELBETOWA gr. 25 cm
- OKŁADZINA CERAMICZNA (w zakresie właściciela)

W10.2 : ŚCIANA WEWNĘTRZNA (mieszkania):
- TYNK GIPSOWY
- POROTHERM AKU LUB ŚCIANA ŻELBETOWA gr. 25 cm
- TYNK GIPSOWY

*wewnątrz klatki schodowej powłoka malarska -farba emulsyjna, kolor jasny, ciepły
*ściana w łazience w mieszkaniu bez tynku

WNĘTRZE SZYBÓW WINDOWYCH:
tynk + farba emulsyjna kolor biały

UWAGI:

1. WSZYSTKIE ŚCIANY MUROWANE W KLASIE OGNIOWEJ NALEŻY TYNKOWAĆ OBUSTRONNIE NA PEŁNĄ WYSOKOŚĆ.

2. NADPROŻE W OKNACH I DZIAŁOWYCH WEWNĘTRZ(OKALONYCH NA WYSOKOŚCI 30Tcm OD WYKONCZONEJ POSADZKI:
NADPROŻA ŻELBETOWE WYLEWANE NA MOKRO (wg proj. konstr.) LUB PREFABRYKOWANE L15

2. OZNACZENIA STOLARKI:
- typ stolarki:
  - A drzwi stalowe
  - J drzwi aluminiowe przeszklone
  - D drzwi płycinowe
  - K drzwi do kontroli lokatorskich
  - Z drzwi zewnętrzne
  - B brama
  - a drzwi antywłamaniowe
- klasa odporności ogniowej: EI30/E60
- wymiary w świetle przejścia w decymetrach (nie mniej): szerokość/wysokość
- kierunek otwierania: L(lewe), P(prawe)
- dodatkowe wyposażenie:
  - V samozamykacz
  - ∑ podcięcie wentylacyjne
  - V drzwi wewnętrzne ocieplone

3. OZNACZENIA:
- KD kanalizacja deszczowa
- KS kanalizacja sanitarna
- KST kanalizacja sanitarna hali garażowej
- HV instalacja wentylacji
- CO instalacja centralnego ogrzewania
- HY instalacja hydrantowa
- EL instalacja elektryczna

HYDRANT WEWNĘTRZNY nr#33 z miejscem na gaśnicę

PALOWANIE ZGODNIE Z RYS. KONSTRUKCYJNYM

RZW.	DATA	BEZC. KONUZ	WYDAŁA PROJ.
3	2020.03.04	Projekt wykonawczy do ofertowania	
2	2019.12.06	Wydanie do celów przetargowych	
1	2019.11.18	Wydanie do celów przetargowych	
	2019.08.27	Rewizja do celów ofertowania	

INWESTOR:
LOCUSS GROUP
Locuss Group
LD RIVIERA SP. Z O.O.SP.K.
ul. Zwycięstwo 241/14
81-521 Gdynia
tel. 58 670 46 48

PROJEKTANT:
doMar
Biuro Projektów "DOMAR"
mgr inż. arch. Danuta Domarocka
mgr inż. arch. Ryszard Domarocki
Herkuleso 44
80-299 Gdańsk, Polska
Tel. +48-58-5552370-79
email: domar@post.pl

NAZWA PROJEKTU:
"KAMERALNA MORENA"
PRZY UL. MYŚLIWSKIEJ W GDAŃSKU (dz. nr 368, 364, 366, 367)

ETAP:
BUDYNEK "E"

BRANŻA: ARCHITEKTURA
FAZA PROJEKTU: PROJEKT WYKONAWCZY

NR PROJEKTU	SKALA	KOD RYSUNKU	REW.
100310W	1:100	310arE-2L001	3

NAZWA RYS./DOWÓD. NAZ.:
SEKCJA E
RZUT POZIOMU -2

PROJEKTOWAŁ	SPRAWDZIŁ	DATA
mgr inż. arch. Ryszard Domarocki upr. proj. 3162/94/87	mgr inż. arch. Justyna Gras mgr inż. arch. Katarzyna Buczyńska	30.08.2019

1100 x 749