SEKCJA E1	POZIOM -1
MIESZKANIE 1/-1 – 91,97m2	3 – POKOJOWE
MIESZKANIE 2/-1 – 93,82m2	4 – POKOJOWE
MIESZKANIE 3/-1 – 47,84m2	2 – POKOJOWE
MIESZKANIE 4/-1– 47,54m2	2– POKOJOWE
MIESZKANIE 5/-1 – 64,00m2	3 – POKOJOWE

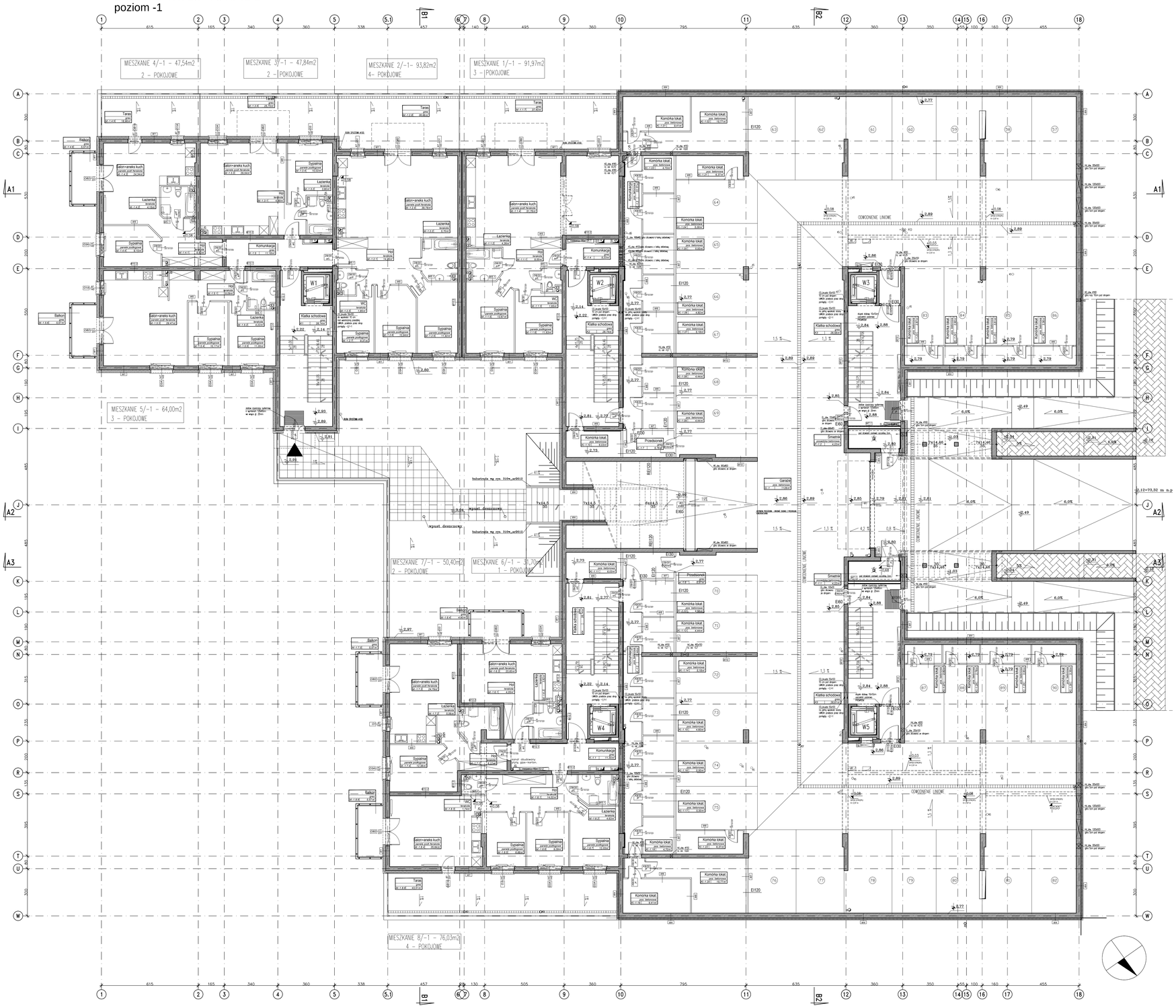
powierzchnia mieszkaniowa
345,17m2

SEKCJA E2	POZIOM -1
MIESZKANIE 6/-1 – 31,70m2	1 – POKOJOWE
MIESZKANIE 7/-1 – 50,40m2	2 – POKOJOWE
MIESZKANIE 8/-1 – 76,03m2	4 – POKOJOWE

powierzchnia mieszkaniowa
158,13 m2

GARAŻ – 1126,00m2
KOMÓRKI – 167,49m2
ŚMIETNIKI – 8,44m2
KOMUNIKACJA – 227,76m2

ZADANIE INWESTYCYJNE E
poziom -1



OZNACZENIE	OPI	POWIERZCHNIA	POSADZKA
G-1	Garaże	1126	pos. betonowa
K.-1.1	Komunikac.ja	11,20	gres
K.-1.2	Komunikac.ja	22,44	pos. betonowa
K.-1.3	Komunikac.ja	22,37	pos. betonowa
K.-1.4	Komunikac.ja	5,23	gres
K.-1.5	Komunikac.ja	11,18	gres
K.-1.6	Przedsionek	5,57	gres
K.-1.7	Przedsionek	5,76	gres
K1	Klatka schodowa	28,74	gres
K2	Klatka schodowa	28,74	gres
K3	Klatka schodowa	28,58	gres
K4	Klatka schodowa	28,74	gres
K5	Klatka schodowa	28,61	gres
KI.-1.01	Komórka lokat.	9,41	pos. betonowa
KI.-1.02	Komórka lokat.	15,77	pos. betonowa
KI.-1.03	Komórka lokat.	4,70	pos. betonowa
KI.-1.04	Komórka lokat.	5,00	pos. betonowa
KI.-1.05	Komórka lokat.	5,00	pos. betonowa
KI.-1.06	Komórka lokat.	4,60	pos. betonowa
KI.-1.07	Komórka lokat.	5,18	pos. betonowa
KI.-1.08	Komórka lokat.	4,44	pos. betonowa
KI.-1.09	Komórka lokat.	4,44	pos. betonowa
KI.-1.10	Komórka lokat.	6,03	pos. betonowa
KI.-1.11	Komórka lokat.	6,03	pos. betonowa
KI.-1.12	Komórka lokat.	4,56	pos. betonowa
KI.-1.13	Komórka lokat.	4,44	pos. betonowa
KI.-1.14	Komórka lokat.	5,18	pos. betonowa
KI.-1.15	Komórka lokat.	4,60	pos. betonowa
KI.-1.16	Komórka lokat.	5,00	pos. betonowa
KI.-1.17	Komórka lokat.	5,00	pos. betonowa
KI.-1.18	Komórka lokat.	4,70	pos. betonowa
KI.-1.19	Komórka lokat.	9,41	pos. betonowa
KI.-1.20	Komórka lokat.	15,77	pos. betonowa
KI.-1.21	Komórka lokat.	6,37	pos. betonowa
KI.-1.22	Komórka lokat.	6,37	pos. betonowa
KI.-1.23	Komórka lokat.	2,87	pos. betonowa
KI.-1.24	Komórka lokat.	2,90	pos. betonowa
KI.-1.25	Komórka lokat.	3,61	pos. betonowa
KI.-1.26	Komórka lokat.	3,36	pos. betonowa
KI.-1.27	Komórka lokat.	2,82	pos. betonowa
KI.-1.28	Komórka lokat.	2,78	pos. betonowa
KI.-1.29	Komórka lokat.	3,80	pos. betonowa
KI.-1.30	Komórka lokat.	3,35	pos. betonowa
M.-1.1.1	Hol	9,00	terakota
M.-1.1.2	Łazienka	4,26	terakota
M.-1.1.3	WC	1,65	terakota
M.-1.1.4	Salon+aneks kuch.	51,76	panele podł./terakota
M.-1.1.5	Sypialnia	13,67	panele podłogowe
M.-1.1.6	Sypialnia	11,63	panele podłogowe
M.-1.1.7	Taras	37,40	gres
M.-1.2.1	Hol	14,26	terakota
M.-1.2.2	Łazienka	5,70	terakota
M.-1.2.3	WC	1,85	terakota
M.-1.2.4	Salon+aneks kuch.	39,78	panele podł./terakota
M.-1.2.5	Sypialnia	11,92	panele podłogowe
M.-1.2.6	Sypialnia	10,94	panele podłogowe
M.-1.2.7	Sypialnia	9,37	panele podłogowe
M.-1.2.8	Taras	28,66	gres
M.-1.3.1	Hol	4,48	terakota
M.-1.3.2	Łazienka	3,80	terakota
M.-1.3.3	Salon+aneks kuch.	29,54	panele podł./terakota
M.-1.3.4	Sypialnia	10,02	panele podłogowe
M.-1.3.5	Taras	25,75	gres
M.-1.4.1	Hol	9,90	terakota
M.-1.4.2	Łazienka	4,15	terakota
M.-1.4.3	Salon+aneks kuch.	24,34	panele podł./terakota
M.-1.4.4	Sypialnia	9,15	panele podłogowe
M.-1.4.5	Taras	18,96	gres
M.-1.4.6	Balkon	5,57	gres
M.-1.5.1	Hol	9,09	terakota
M.-1.5.2	Łazienka	4,22	terakota
M.-1.5.3	Salon+aneks kuch.	29,47	panele podł./terakota
M.-1.5.4	Sypialnia	10,17	panele podłogowe
M.-1.5.5	Sypialnia	11,05	panele podłogowe
M.-1.5.6	Balkon	5,57	gres
M.-1.6.1	Hol	4,05	terakota
M.-1.6.2	Łazienka	3,82	terakota
M.-1.6.3	Salon+aneks kuch.	23,83	panele podł./terakota
M.-1.6.4	Balkon	4,90	gres
M.-1.7.1	Hol	8,17	terakota
M.-1.7.2	Łazienka	5,06	terakota
M.-1.7.3	Salon+aneks kuch.	24,79	panele podł./terakota
M.-1.7.4	Sypialnia	12,38	panele podłogowe
M.-1.7.5	Balkon	5,57	gres
M.-1.8.1	Hol	14,02	terakota
M.-1.8.2	Łazienka	4,63	terakota
M.-1.8.3	WC	1,74	terakota
M.-1.8.4	Salon+aneks kuch.	25,64	panele podł./terakota
M.-1.8.5	Sypialnia	8,88	panele podłogowe
M.-1.8.6	Sypialnia	9,09	panele podłogowe
M.-1.8.7	Sypialnia	12,23	panele podłogowe
M.-1.8.8	Taras	43,31	gres
M.-1.8.9	Balkon	5,57	gres
P.-1.1	Śmietnik	4,22	posadzka betonowa
P.-1.2	Śmietnik	4,22	posadzka betonowa

W1 ściana zewnętrzna w części mieszkalnej:
- 2 x FARBA SILIKONOWA, CAPAROL Carbosol Fassadenfarbe Compact
- TYNK CIENKOWARSTWOWY MINERALNY(+ bonowanie wg elewacji)
- STYROPAN EPS 100 gr. 18cm
- POROTHERM AKU LUB ŚCIANA ZELBETOWA wg proj. konstr. gr.25 cm
- TYNK GIPSOWY gr. 1 cm

*wewnątrz klatki schodowej powłoka malarska-farba emulsyjna kolor jasny, ciepły

W1.1 ściana zewnętrzna w części mieszkalnej:
- DEŚKI ELEWACYJNE gr.15 mm, SOSNA IMPREGNOWANA, Z ZEWNĄTRZ IMPREGNAT Z/s BONDEX (KOLOR TEAK) WEWNĄTRZ IMPREGNAT
- RUSZT STALOWY PROFIL C 25 (DO SYSTEMU G/4) W ROZSTAWIE CO 70 CM
- TYNK CIENKOWARSTWOWY MINERALNY
- STYROPAN EPS 100 gr. 18cm
- POROTHERM AKU gr.25 cm
- TYNK GIPSOWY gr. 1 cm

W1.2 ściana zewnętrzna (osłoń windowy):
- 2 x FARBA SILIKONOWA, CAPAROL Carbosol Fassadenfarbe Compact
- TYNK CIENKOWARSTWOWY MINERALNY
- STYROPAN EPS 100 gr. 12cm
- ŚCIANA ŻELBETOWA wg proj. konstr.
- TYNK GIPSOWY gr. 1 cm
- 2 x FARBA EMULSYJNA, kolor biały

W2 ściana zewnętrzna -COKÓŁ (wys. 30cm ponad gruntem):
- TYNK MOZAIKOWY GRANAPLAST (m. ref. firma WEBER, kolor ciemnoszary)
- STYROPAN XPS 300 gr. 8cm
- HYDROIZOLACJA TwPaFK TERMOZGRZEWALNA WIERZCHNIEGO KRYCIA
- IMPREGNAT BITUMICZNY
- ŚCIANA ŻELBETOWA wg proj. konstr. gr.25 cm
- TYNK GIPSOWY gr. 1cm

W3 ściana zewnętrzna w piwnicy w części podziemnej:
- FOLIA KUBEŁKOWA
- STYROPAN XPS 300 gr.8 cm NA KLEJU ASFALTOWYM
- HYDROIZOLACJA TwPaFK TERMOZGRZEWALNA WIERZCHNIEGO KRYCIA
- IMPREGNAT BITUMICZNY
- ŚCIANA ŻELBETOWA WG PROJ. KONSTR.
- MALOWANE - FARBA SILIKONOWA, KOLOR JASNOSZARY

*wewnątrz klatki schodowej powłoka malarska-farba emulsyjna kolor jasny, ciepły

W4 ściana zewnętrzna w piwnicy w części nadziemnej:
- 2 x FARBA SILIKONOWA, CAPAROL Carbosol Fassadenfarbe Compact
- TYNK CIENKOWARSTWOWY MINERALNY(+ bonowanie wg elewacji)
- STYROPAN EPS 100 gr. 12cm
- ŚCIANA ŻELBETOWA wg proj. konstr.
- MALOWANE - FARBA SILIKONOWA, KOLOR JASNOSZARY

W5 - ściana wewnętrzna (mieszkania):
- TYNK GIPSOWY
- POROTHERM 8 P+W gr. 8cm
- TYNK GIPSOWY

W5.1 ściana wewnętrzna (łazienki w mieszkaniach):
- TYNK GIPSOWY
- POROTHERM 8 P+W gr. 8cm
- OKŁADZINA CERAMICZNA (w zakresie właściciela)

W6 - ściana wewnętrzna (komórki lokatorskie):
- MALOWANE - FARBA SILIKONOWA, KOLOR JASNOSZARY
- CEGŁA SILIKATOWA gr. 12cm KL15
- TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
- MALOWANE FARBA SILIKONOWA, KOLOR JASNOSZARY

*klatki schodowe - powłoka malarska farba emulsyjna, kolor jasny, ciepły
(w obrębie klatki schodowej obustronne otynkować tynkiem gipsowym)

W7 ściana wewnętrzna (garaż/komórki):
- MALOWANE FARBA SILIKONOWA, KOLOR JASNOSZARY
- TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
- CEGŁA SILIKATOWA gr. 12cm KL15
- TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
- MALOWANE FARBA SILIKONOWA, KOLOR JASNOSZARY

*klatki schodowe - powłoka malarska farba emulsyjna, kolor jasny, ciepły
(w obrębie klatki schodowej obustronne otynkować tynkiem gipsowym)

W7.1 ściana wewnętrzna (pom. śmietnika):
- GRES - TŁOŻE pomieszczenie na pełną wysokość
- TYNK CIENKOWARSTWOWY MINERALNY
- STYROPAN EPS 100 gr.5 cm
- POROTHERM P+W gr. 25 cm / 15cm
- WEŁNA MINERALNA gr.5 cm
- TYNK GIPSOWY
- COKÓŁ: GRES do wys. 1,2m

W8 ściana wewnętrzna (pomiędzy piwnicą/garażem a mieszkaniem):
- TYNK GIPSOWY gr. 1 cm
- POROTHERM AKU LUB ŚCIANA ŻELBETOWA gr. 25 cm
- WEŁNA MINERALNA gr.15 cm
- TYNK CIENKOWARSTWOWY
- MALOWANA - FARBA SILIKONOWA, KOLOR JASNOSZARY

W9 ściana wewnętrzna (pomiędzy piwnicą /garażem a klatką schodową):
- KLATKA SCHODOWE - POWŁOKA MALARSKA FARBA EMULSYJNA, KOLOR JASNY, CIEPŁY
- TYNK GIPSOWY gr 1 cm
- ŚCIANA ŻELBETOWA gr. 25 cm
- PŁYTY LAMELOWE ZE SKALNEJ WEŁNY MINERALNEJ "FASROCK G" gr.5 cm
- TYNK CIENKOWARSTWOWY
- MALOWANE - FARBA SILIKONOWA, KOLOR JASNOSZARY

W10 ściana wewnętrzna (garaże):
- POWŁOKA MALARSKA FARBA SILIKONOWA, KOLOR JASNOSZARY
- ŚCIANA ŻELBETOWA gr. 25 cm
- POWŁOKA MALARSKA FARBA SILIKONOWA, KOLOR JASNOSZARY

*wewnątrz klatki schodowej tynk gipsowy i powłoka malarska- farba emulsyjna kolor jasny, ciepły

W10.1 ściana wewnętrzna (pomiędzy klatką schodową a łazienką):
- KLATKA SCHODOWE - POWŁOKA MALARSKA FARBA EMULSYJNA, KOLOR JASNY, CIEPŁY
- PŁYTA GK gr. 1-2 cm
- WEŁNA MINERALNA gr. 3 cm
- ŚCIANA ŻELBETOWA gr. 25 cm
- OKŁADZINA CERAMICZNA (w zakresie właściciela)

W10.2 ściana wewnętrzna (mieszkania):
- TYNK GIPSOWY
- POROTHERM AKU LUB ŚCIANA ŻELBETOWA gr. 25 cm
- TYNK GIPSOWY

*wewnątrz klatki schodowej powłoka malarska- farba emulsyjna, kolor jasny, ciepły
*ściana w łazience w mieszkaniu bez tynku

WNĘTRZE SZYBÓW WINDOWYCH:
tynk + farba emulsyjna kolor biały

UWAGI:

1. WSZYSTKIE ŚCIANY MUROWANE W KLASIE OGNIOWEJ NALEŻY TYNKOWAĆ OBUSTRONNIE NA PEŁNĄ WYSOKOŚĆ.

2. NADPROŻE W ORZWACH DZAŁOWYCH WEWNĄTRZLOKALOWYCH NA WYSOKOŚCI 20TH=20 OD WYKONCZONEJ POSADZKI.
NADPROŻA ŻELBETOWE WYLEWANE NA MOKRO (wg proj. konstr.) LUB PREFABRYKOWANE L19.

2. OZNACZENIA STOLARKI:
- typ stolarki:
  - S drzwi stalowe
  - A drzwi aluminiowe przeszklone
  - D drzwi płycinowe
  - K drzwi do komórki lokatorskie
  - Z drzwi zewnętrzne
  - B brama
  - a drzwi antywłamaniowe
- klasa odporności ogniowej EI30/EI60
- wymiary w świetle przejścia w decymetrach (nie mniej): szerokość/wysokość
- kierunek otwierania L(lewe), P (prawe)
- dodatkowe wyposażenie:
  - V samozamykacz
  - P podpiętek wentylacyjnie
  - Z drzwi wewnętrzne ocieplone

3. OZNACZENIA:
- KD kanalizacja deszczowa
- KS kanalizacja sanitarna
- KST kanalizacja sanitarna hali garażowej
- HV instalacja wentylacji
- CO instalacja centralnego ogrzewania
- HP instalacja hydrantowa
- EL instalacja elektryczna

HYDRANT WEWNĘTRZNY HP33 z miejscem na gaśnicę

PALOWANIE ZGODNIE Z RYS. KONSTRUKCYJNYM

REW.	DATA	TREŚĆ REWIZJI	RYSUNEK PRZEZ.
3	2020.03.04	Projekt wykonawczy do ofertowania	
2	2019.12.06	Wydanie do celów przetargowych	KB
1	2019.11.18	Wydanie do celów przetargowych	
	2019.08.27	Rewizja do celów ofertowania	

INWESTOR
Locuss Group
LD RIVIERA SP. Z O.O.SP.K.
ul. Zwycięstwa 241/14
81-521 Gdynia
tel. 58 670 46 48

PROJEKTANT
Biuro Projektów "DOMAR"
mgr inż. arch. Danuta Domarocka
mgr inż. arch. Ryszard Domarocki
Herkulesa 44
80-299 Gdańsk, Polska
Tel. +48-58-5552370-79
email: domar@post.pl

NAZWA PROJEKTU
"KAMERALNA MORENA"
PRZY UL. MYŚLIWSKIEJ W GDAŃSKU (dz. nr 368, 364, 366, 367)

ETAP
BUDYNEK "E"

BRANŻA: ARCHITEKTURA
FAZA PROJEKTU: PROJEKT WYKONAWCZY

Nr projektu	Skala	Kod rysunku	Rew.
100310W	1:100	310arE-1L001	3

NAZWA RYS./DRUKU WAŻ.
SEKCJA E
RZUT POZIOMU -1

PROJEKTOWAŁ	SPRAWDZIŁ	DATA
mgr inż. arch. Ryszard Domarocki upr. proj. 3142/Gd/87	mgr inż. arch. Justyna Giren mgr inż. arch. Katarzyna Buczyńska	30.08.2019

1100 x 749